

		企画設計	基本設計	実施設計	
イベント	レビュー	企画設計図書 DR I	DR II		DR III
	図書発行 数量 契約	企画設計図書 概算見積 I 歩掛 設計契約	基本設計図書 概算見積 II		確認申請図書 精算見積 契約
	計画設計	検討ボリューム、配置案 と条件整理	諸元表 基本設計図書	特記仕様書	実施設計図 確認申請
意匠	情報 3D	計画敷地、周辺建物、計画周辺地形 通り芯、階高 階段、EV ・地形ボリューム作成に時間がかかる 3Dモデルツール			
		・マスモデル ・壁レイアウト ・仕上げマテリアル ・部屋の定義(諸元表)仕上げ情報等 ・開口表現 ・柱レイアウト ・梁 ・床 ・基礎躯体モデリング 2次部材モデリング			
		・天井 ・建具配置(窓、ドア、カーテンウォール、ガラリ) ・間仕切種別 ・家具想定レイアウト			
		・エリア区分図 平面図、立面図、断面図 天井伏図、仕上表 建具表、(矩計図)、(詳細図)、(メーカーリスト)、(工事区分表) (部分詳細)、外構図、(サイン図) 展開図			
		2 3 5 4 6 7 8 10 9 11 12 13 14 15			
	図面 2D	・図面化するために手間が多い ・2DCAD			
	集計 (発注) 2D	・面積表(Excel) ・マス面積表 ・エリア面積表、・部屋面積表 ・切り捨て切り上げ ・合計数値不一致 Excel ・仕上表 ・コスト概算表 ・部材量概算数			
	集計 (申請) 2D	緑地面積、公開空地面積 斜線、日影、天空率、高さ制限、車の回転軌跡 歩行距離、面積区分 ・複数カテゴリ括集計 Excel ・1ファイルでの複数案検討 ・複数のモデル ADSwin 排煙面積、採光面積、換気 ・数値の手入力や 入力の仕方によりエラー ・Excel ・2DCAD			
	検証	イメージベース レンタブル比、坪と畳の運動 ・全体レンタブル比 ・リアルタイムな面積連動 Excel 室外、室内等環境シミュレーション 構造設備干渉チェック			
構造	INPUT	架構計画・構造材料/ 土工事計画	上部構造設計/ 二次部材設計/ 基礎設計		
		荷重表	解析モデル、二次部材(小梁、床等)		
設備	INPUT	室、シャフトスペース	天井伏調整、概略機器荷重、高さ調整	荷重、ガラリ登録	天井伏、ガラリ、スリーブ登録
		シャフト・機械室ファミリ	スペース 床置の機器設備・衛生器具、床置の電気機器	全ての機器設備・衛生器具 主要な電気機器	枝のダクト・配管 二次側のルート
		クリティカルな部分のダクト配管、幹線	メインダクト・配管 メイン幹線		ダクト付属品・配管付属品・制気口 配線

※途中からスタートする場合は、前のモデリング条件はすべて整理されていることとする